

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.04.2021, поступившего на рассмотрение 12.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36718052			
Кадастровый номер:	61:50:0020101:104		
Номер кадастрового квартала:	61:50:0020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 61-61/012-000000011128508-000		
Адрес:	Ростовская область, г. Донецк, ул. Некрасова, 1		
Площадь:	35863 +/- 66		
Кадастровая стоимость, руб:	33738117.25		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:50:0000000:43, 61:50:0020101:100, 61:50:0020101:101, 61:50:0020101:102, 61:50:0020101:97, 61:50:0020101:98, 61:50:0020101:99, 61:50:0000000:44		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения школы-интерната и для размещения пришкольного участка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Лаврухина Екатерина Викторовна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36718052			
Кадастровый номер:		61:50:0020101:104	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОНЕЦКАЯ СПЕЦИАЛЬНАЯ ШКОЛА-ИНТЕРНАТ", ИНН: 6145006938
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 61:50:0020101:104-61/012/2018-2 19.06.2018 11:23:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации - Ростовская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61:50:0020101:104-61/012/2018-1 19.06.2018 11:23:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

12 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36718052

Кадастровый номер:

61:50:0020101:104

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

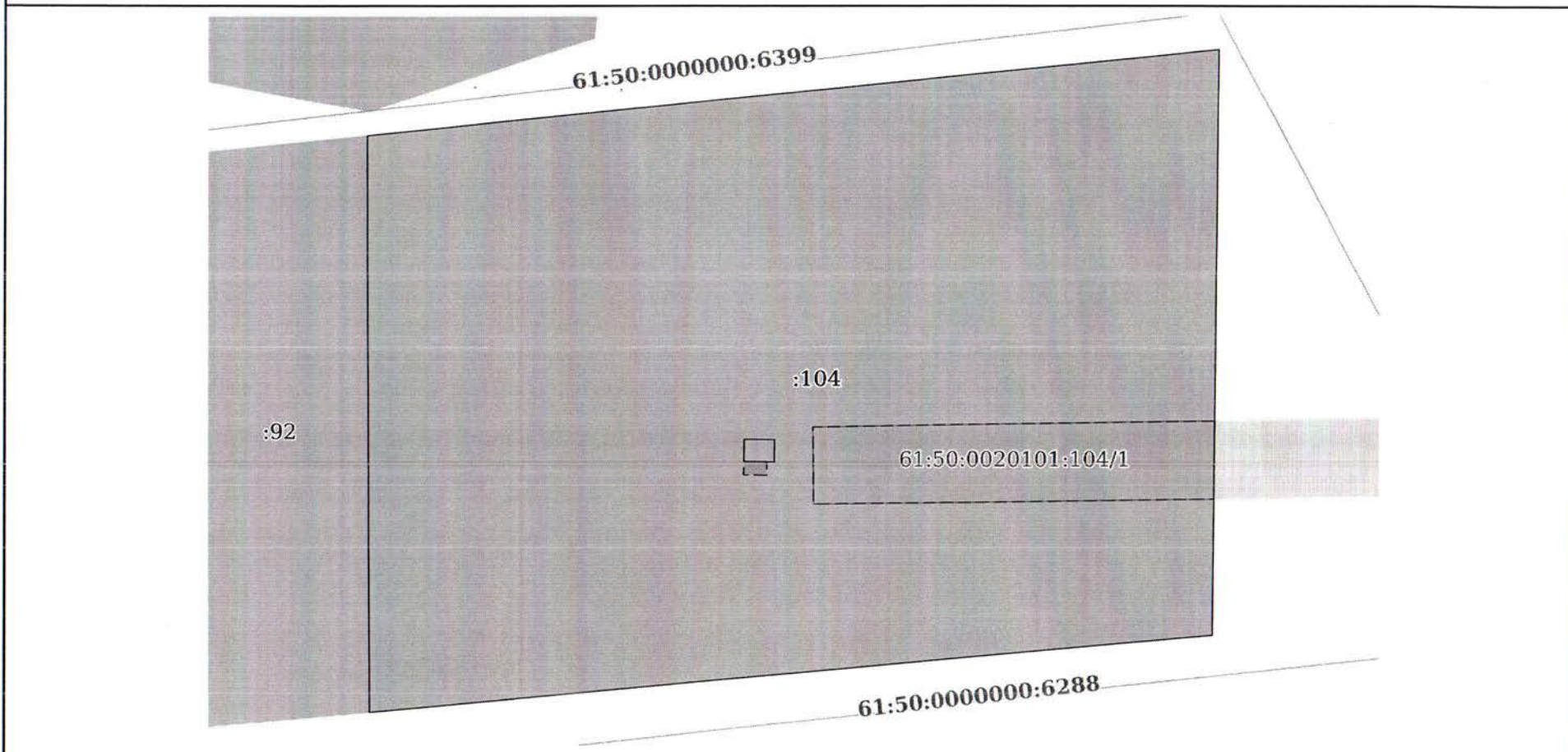
Всего листов выписки: 4

12 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-36718052

Кадастровый номер:

61:50:0020101:104

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.